

ภาคผนวก 2

- 2.1 แบบบันทึกรายละเอียดของสถิติและข้อมูลซึ่งแสดงผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียของแหล่งกำเนิดมลพิษ (ทส.1) ระหว่างเดือน กรกฎาคม – ธันวาคม 2568
- 2.2 รายงานผลการวิเคราะห์คุณภาพน้ำระบบบำบัดน้ำเสีย ระหว่างเดือน กรกฎาคม – ธันวาคม 2568
- 2.3 รายงานผลการวิเคราะห์คุณภาพน้ำประปา ระหว่างเดือน กรกฎาคม – ธันวาคม 2568
- 2.4 รายงานการตรวจสอบงานบำรุงรักษาเชิงป้องกันระบบน้ำใช้ และระบบบำบัดน้ำเสีย ระหว่างเดือน กรกฎาคม – ธันวาคม 2568
- 2.5 เอกสารการตรวจเช็คระบบ Chiller ครั้งที่2 ประจำปี 2568
- 2.6 เอกสารการตรวจสอบระบบ City water system ระหว่างเดือน กรกฎาคม – ธันวาคม 2568
- 2.7 รายงานการดูแลบำรุงรักษาลิฟต์ ระหว่างเดือน กรกฎาคม – ธันวาคม 2568
- 2.8 เอกสารการตรวจเช็คระบบ Hot water system ระหว่างเดือน กรกฎาคม – ธันวาคม 2568
- 2.9 เอกสารการตรวจเช็คระบบ Chiller system ระหว่างเดือน กรกฎาคม – ธันวาคม 2568
- 2.10 รายงานการตรวจสอบงานบำรุงรักษาเชิงป้องกันระบบไฟฟ้า ประจำปี 2568
- 2.11 เอกสารรับรองการซ่อมอพยพหนีไฟ ประจำปี 2568
- 2.12 คู่มือความปลอดภัยเกี่ยวกับข้อปฏิบัติขณะเกิดเพลิงไหม้
- 2.13 หลักเกณฑ์เกี่ยวกับการพักอาศัยของโรงแรม
- 2.14 หนังสืออนุญาตขึ้นทะเบียนห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชน
- 2.15 เอกสารสอบเทียบเครื่องมือตรวจวัด
- 2.16 ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำจากอาคารบางประเภทบางขนาด พ.ศ. 2567

ภาคผนวก 2

- 2.1 แบบบันทึกรายละเอียดของสถิติและข้อมูลซึ่งแสดงผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียของแหล่งกำเนิดมลพิษ (ทส.1) ระหว่างเดือน กรกฎาคม – ธันวาคม 2568

ภาคผนวก 2

2.2 รายงานผลการวิเคราะห์คุณภาพน้ำระบบบำบัดน้ำเสีย ระหว่างเดือน กรกฎาคม – ธันวาคม 2568



บริษัท เอชวีอี จำกัด 603 ซอยจรัญสนิทวงศ์ 46 ถนนจรัญสนิทวงศ์ แขวงบางยี่ขัน เขตบางพลัด กรุงเทพฯ 10700
HVE CO. LTD. 603 Soi Jarunsanitwong 46 Jarunsanitwong Road Bangyeekan Bangplad Bangkok 10700
Tel : (02) 8834956-7 , (02) 8834274 Fax : (02) 8834956 E-mail address hv_eng@hotmail.com

รายงานผลการทดสอบ
(ANALYSIS REPORT)



TESTING
No.0090

รายงานหมายเลข (Report No.) 1450725 วันที่ (Date) 15 กรกฎาคม 2568
ชื่อตัวอย่าง (Sample Name)^c น้ำเข้า (Influent) น้ำออก (Effluent)
รหัสตัวอย่าง (Sample No.) No. 6807137 No. 6807138
ลักษณะตัวอย่างทางกายภาพ ขุ่นตะกอนสีดำ ขุ่นตะกอนสีดำ
ชื่อลูกค้า (Customer name)^c บริษัท เมตริค ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด
สถานที่เก็บตัวอย่าง (Sampling site)^c Holiday Inn Express Bangkok Sukhumvit 11
ที่อยู่ (Address)^c เลขที่ 30 ซอยสุขุมวิท 11 แขวงคลองเตยเหนือ เขตวัฒนา กรุงเทพฯ 10110
วันที่รับตัวอย่าง (Received Date) 7 กรกฎาคม 2568 วันที่ตรวจวิเคราะห์ (Analysis Date) 7 กรกฎาคม 2568 - 15 กรกฎาคม 2568
วันที่เก็บตัวอย่าง (Collected Date)^c 5 กรกฎาคม 2568 วิธีการเก็บตัวอย่าง (Sampling Method)^c เก็บแบบ จ้วง (Grab)

พารามิเตอร์ (Parameter)	หน่วย (Unit)	ผลการวิเคราะห์ (Result)		MDL	ค่ามาตรฐาน ^{1/} (Standard)	วิธีทดสอบ ^{4/} (Test Method)
		น้ำเข้า (Influent)	น้ำออก (Effluent)			
pH v	-	6.1	6.5	-	5.5 - 9.0	Electrometric Method, pH Meter (4500-H ⁺ B)
Total Dissolved Solids √	mg/L	353	283	-	ไม่เกิน 1,000	Glass Fiber Filter Disc, Dried at 180 °C (2540 C)
Total Suspended Solids	mg/L	94.0 √	104	-	ไม่เกิน 40	Glass Fiber Filter Disc, Dried at 103 - 105 °C (2540 D)
Biochemical Oxygen Demand	mg/L	292	225	-	ไม่เกิน 30	5 Days BOD Test, Azide Modification Method (5210 B)
Oil and Grease	mg/L	30.5 √	2.5	-	ไม่เกิน 20	Liquid-Liquid Partition Gravimetric Method (5520 B)
Total Kjeldahl Nitrogen	mg/L	56.2	41.2 √	-	ไม่เกิน 35	Macro Kjeldahl, Titrimetric Method (In-house method based on 4500-N _{org} B)
Sulfide	mg/L	2.4	1.0 √	-	ไม่เกิน 1.0	Titrate, Iodometric Method (4500-S ²⁻ F)

หมายเหตุ : ^{1/} ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด พ.ศ. 2567 (ประเภท ข)

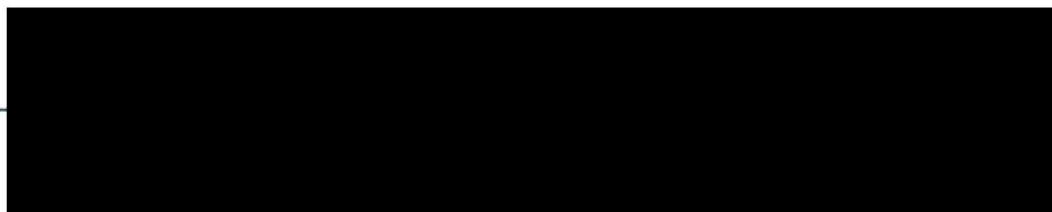
^{4/} Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA, WEF, 24th ed. 2023

^c เป็นข้อมูลที่มาจากลูกค้า

- สภาวะแวดล้อมของห้องปฏิบัติการ 25 ± 5 °C

- √ รายการที่ได้รับการรับรองความสามารถห้องปฏิบัติการทดสอบตามมาตรฐาน ISO/IEC 17025 : 2017 จากกองบริหารและรับรองห้องปฏิบัติการ กรมวิทยาศาสตร์บริการ

- ห้องปฏิบัติการมีนโยบายไม่ชักตัวอย่างเอง



- รายงานผลการทดสอบนี้ให้รับรองเฉพาะตัวอย่างตามที่ได้รับมาทดสอบเท่านั้น
- ห้ามนำรายงานผลการทดสอบนี้ไปประกาศโฆษณา
- รายงานผลการทดสอบนี้ห้ามคัดลอกถ่ายทำสำเนาเฉพาะเพียงบางส่วน โดยไม่ได้รับอนุญาตจากห้องปฏิบัติการเป็นลายลักษณ์อักษร ยกเว้นทำทั้งหมด

ภาคผนวก 2

2.3 รายงานผลการวิเคราะห์คุณภาพน้ำประปา ระหว่างเดือน กรกฎาคม – ธันวาคม 2568



บริษัท เอชวีอี จำกัด 603 ซอยจรัญสนิทวงศ์ 46 ถนนจรัญสนิทวงศ์ แขวงบางยี่ขัน เขตบางพลัด กรุงเทพฯ 10700
HVE CO. LTD. 603 Soi Jarunsanitwong 46 Jarunsanitwong Road Bangyeekan Bangplad Bangkok 10700
Tel : (02) 8834956-7 , (02) 8834274 Fax : (02) 8834956 E-mail address hv_eng@hotmail.com

รายงานผลการทดสอบ
(ANALYSIS REPORT)



TESTING
No.0090

รายงานหมายเลข (Report No.) 1470725 วันที่ (Date) 16 กรกฎาคม 2568
ชื่อตัวอย่าง (Sample Name)^c น้ำไข
รหัสตัวอย่าง (Sample No.) No. 6807139
ลักษณะตัวอย่างทางกายภาพ ใสตะกอนสีเหลือง
ชื่อลูกค้า (Customer name)^c บริษัท เบตริก ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด
สถานที่เก็บตัวอย่าง (Sampling site)^c Holiday Inn Express Bangkok Sukhumvit 11
ที่อยู่ (Address)^c เลขที่ 30 ซอยสุขุมวิท 11 แขวงคลองเตยเหนือ เขตวัฒนา กรุงเทพฯ 10110
วันที่รับตัวอย่าง (Received Date) 7 กรกฎาคม 2568 วันที่ตรวจวิเคราะห์ (Analysis Date) 7 กรกฎาคม 2568 - 16 กรกฎาคม 2568
วันที่เก็บตัวอย่าง (Collected Date)^c 5 กรกฎาคม 2568 วิธีการเก็บตัวอย่าง (Sampling Method)^c เก็บแบบ จ้วง (Grab)

พารามิเตอร์ (Parameter)	หน่วย (Unit)	ผลการวิเคราะห์ (Result)	MDL	ค่ามาตรฐาน ^{1/} (Standard)	วิธีทดสอบ ^{4/} (Test Method)
		น้ำไข			
Color √	CU	< 5.0	0.52	≤ 15.0	In-house method based on APHA, AWWA, WEF 24 th ed. 2023, 2120 C
Odor	-	Non-Objectionable	-	Non-Objectionable	APHA, AWWA, WEF 24 th ed. 2023, 2150 B
Turbidity √	NTU	< 1.00	0.1	≤ 1.0	In-house method based on APHA, AWWA, WEF 24 th ed. 2023, 2130 B
Escherichia coli	per 100 mL	Not Detected	-	Not Detected	APHA, AWWA, WEF 24 th ed. 2023, 9221 B, 9221 F

หมายเหตุ : ^{1/} ประกาศการประปานครหลวง เรื่อง เกณฑ์กำหนดคุณภาพน้ำประปาของการประปานครหลวง พ.ศ. 2565

^{4/} Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA, WEF, 24th ed. 2023

^c เป็นข้อมูลที่มาจากการสุ่ม

- สภาวะแวดล้อมของห้องปฏิบัติการ 25 ± 5 °C

- รายการที่ได้รับการรับรองความสามารถห้องปฏิบัติการทดสอบตามมาตรฐาน ISO/IEC 17025 : 2017 จากกองบริหารและรับรองห้องปฏิบัติการ กรมวิทยาศาสตร์บริการ

- ห้องปฏิบัติการมีนโยบายไม่เก็บค่าตัวอย่างเอง

- รายงานผลการทดสอบนี้ใช้รับรองเฉพาะตัวอย่างตามที่ได้นำมาทดสอบเท่านั้น

- ห้ามนำรายงานผลการทดสอบนี้ไปประกาศโฆษณา

- รายงานผลการทดสอบนี้ห้ามคัดลอกถ่ายทำสำเนาเฉพาะเพียงบางส่วน โดยไม่ได้รับอนุญาตจากห้องปฏิบัติการเป็นลายลักษณ์อักษร ยกเว้นทำทั้งหมด

ภาคผนวก 2

- 2.4 รายงานการตรวจสอบงานบำรุงรักษาเชิงป้องกันระบบระบบน้ำใช้ และระบบบำบัดน้ำเสีย ระหว่างเดือน
กรกฎาคม – ธันวาคม 2568

รายงานการตรวจ
Preventive maintenance
HOLIDAY INN SUKUMVIT 11
ประจำเดือน ตุลาคม 2568

โดย



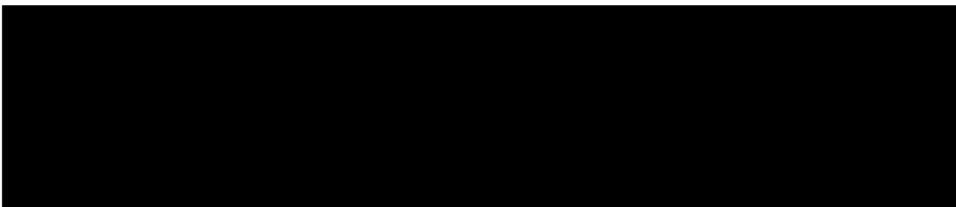
ภาคผนวก 2

2.5 เอกสารการตรวจเช็คระบบ Chiller ครั้งที่ 2 ประจำปี 2568

WORK REPORT

2025

MAINTENANCE WORK



ภาคผนวก 2

2.6 เอกสารการตรวจสอบระบบ City water System ระหว่างเดือน กรกฎาคม – ธันวาคม 2568



Operate Check Sheet Of City Water System

Month Jul-25

Date	Time	Water Level at Basement Tank	City Water Transfer Pump (Basement 2)						Water Level at Roof Tank	City Water Booster Pump (Roof FL)						MARK		
			CWTP-01			CWTP-02				City Water Booster Pump Set 1			City Water Booster Pump Set 2					
			Pressure IN (psi)	Pressure OUT (psi)	Pressure IN (psi)	Pressure OUT (psi)	Pressure IN (psi)	Pressure OUT (psi)		CWBP No. 1/1	CWBP No. 1/2	Pressure IN (bar)	Pressure OUT (psi)	Pressure IN (bar)	Pressure OUT (psi)		CWBP No. 2/1	CWBP No. 2/2
01-Jul-25	8:00	F	-	-	-	-	-	F	40	40	-	-	40	40	-	-	40	40
	14:00	F	-	-	-	-	-	F	40	40	-	-	40	40	-	-	40	40
	22:00	F	-	-	-	-	-	F	40	40	-	-	40	40	-	-	40	40
02-Jul-25	6:00	F	-	-	-	-	-	F	40	40	-	-	40	40	-	-	40	40
	14:00	F	-	-	-	-	-	F	40	40	-	-	40	40	-	-	40	40
	22:00	F	-	-	-	-	-	F	40	40	-	-	40	40	-	-	40	40
03-Jul-25	8:00	F	-	-	-	-	-	F	40	40	-	-	40	40	-	-	40	40
	14:00	F	-	-	-	-	-	F	40	40	-	-	40	40	-	-	40	40
	22:00	F	-	-	-	-	-	F	40	40	-	-	40	40	-	-	40	40
04-Jul-25	6:00	F	-	-	-	-	-	F	40	40	-	-	40	40	-	-	40	40
	14:00	F	-	-	-	-	-	F	40	40	-	-	40	40	-	-	40	40
	22:00	F	-	-	-	-	-	F	40	40	-	-	40	40	-	-	40	40
05-Jul-25	6:00	F	-	-	-	-	-	F	40	40	-	-	40	40	-	-	40	40
	14:00	F	-	-	-	-	-	F	40	40	-	-	40	40	-	-	40	40
	22:00	F	-	-	-	-	-	F	40	40	-	-	40	40	-	-	40	40
06-Jul-25	6:00	F	-	-	-	-	-	F	40	40	-	-	40	40	-	-	40	40
	14:00	F	-	-	-	-	-	F	40	40	-	-	40	40	-	-	40	40
	22:00	F	-	-	-	-	-	F	40	40	-	-	40	40	-	-	40	40
07-Jul-25	6:00	F	-	-	-	-	-	F	40	40	-	-	40	40	-	-	40	40
	14:00	F	-	-	-	-	-	F	40	40	-	-	40	40	-	-	40	40
	22:00	F	-	-	-	-	-	F	40	40	-	-	40	40	-	-	40	40

Note (.) = Stand by (F) = Full (M) = Medium (L) = Low (B) = Breakdown

Remark

Warning:

PCL XL error

Supervisor

ภาคผนวก 2

2.7 รายงานการดูแลบำรุงรักษาลิฟต์ ระหว่างเดือน กรกฎาคม – ธันวาคม 2568

บริษัท เดลต้า อีเลิฟเตอर्स จำกัด (สำนักงานใหญ่) 50 ซอยรามอินทรา 52/1 แขวงรามอินทรา เขตคันนายาว กรุงเทพมหานคร 10230 โทร. 02-948-8078 แฟกซ์: 02-948-8079
DELTA ELEVATOR CO.,LTD. 50 SOI RAMINTRA 52/1 RAMINTRA, KANNAYAO, BANGKOK 10230 Tel. 02-948-8078 Fax. 02-948-8079
 e-mail : deltelevator@gmail.com, sales_delta@msn.com

เล่มที่ **087**

รายงานบริการดูแลบำรุงรักษาลิฟต์

เลขที่ **4310**

การนำมารับทราบประจำเดือน / ครั้งนี้ ☐ 1 ☒ 2 ☐ 3 ☐ 4 ☐ 5 ☐ 6 ☐ 7 ☐ 8 ☐ 9 ☐ 10 ☐ 11 ☐ 12

ชื่อลูกค้า บริษัท อีซีอี จำกัด ชื่ออาคาร อาคาร 1 วันที่เข้าบริการ 11/11/2558

หมายเลขลิฟต์ 1-10 เลขที่สัญญา SE 24 08254 เวลาเข้า 11:00 น. เวลาออก 12:00 น.

ชื่อพนักงาน สมชาย งาม

A: สภาพห้องเครื่องลิฟต์		ระยะการตรวจเช็ค		
		1	3	6
1	สภาพทั่วไป/ความสะอาด ภายในห้องเครื่องลิฟต์			
2	ตรวจเช็คแรงดันไฟฟ้า AC/DC. POWER SUPPLY			
3	ระบบเบรก/กลไกเบรก/ผ้าเบรก			
4	อุปกรณ์ภายในตู้คอนโทรลไฟฟ้า (Controller) / แบตเตอรี่ฉุกเฉิน			
5	ระบบระบายความร้อนมอเตอร์/ตู้คอนโทรล/น้ำมันหล่อลื่นไฮดรอลิก			
6	ถังน้ำมัน & น้ำมัน/วาล์ว/ท่อน้ำมันข้อต่อท่อ ไฮดรอลิก			
7	มอเตอร์และเกียร์ เครื่องลิฟต์ปั๊มไฮดรอลิก			
8	แทคโคเจมเมอเรเตอร์/สายพาน/จานแทคโค/ชอยแอคโค			
9	กัฟเวอร์เนอร์ทั้งหมด			
10	ลวดสลิงขับเคลื่อน/หัวยึดลวดสลิง			
11	รอกขับเคลื่อน/รับภาระ (Driving) & Deflector Sheave			
B: สภาพในตู้ลิฟต์				
1	สภาพทั่วไป/ความสะอาด ภายในตู้ลิฟต์			
2	สวิทช์ปุ่มกดต่างๆ ในตู้ลิฟต์ (COP.)			
3	สัญญาณไฟแจ้งขึ้น/ไฟทิศทางขึ้น-ลง			
4	ไฟแสงสว่าง/พัดลมระบายอากาศ/ผ้าเพดานลิฟต์			
5	เซฟตี้ชูล์ว/ไลท์เรย์ (Safety shose & Light Ray.)			
6	สภาพการทำงาน ขณะวิ่งออกตัวและเข้าจอดชั้น			
7	ระดับการจอดแม่นยำ			
8	ระบบอุปกรณ์ฉุกเฉิน (ไฟสว่างฉุกเฉิน/กระดิ่ง/อินเตอร์คอมฯ)			
9	ระบบสัญญาณเตือนแจ้งเตือนต่างๆ (Overload signal, Stop Buzzer, Gong)			
C: สภาพอุปกรณ์ประตุน้ำขึ้น				
1	สัญญาณไฟแจ้งขึ้น/สัญญาณไฟทิศทาง ขึ้น-ลง (ทุกชั้น)			
2	สวิทช์ปุ่มกดหน้าขึ้น (ขึ้น-ลง) (ทุกชั้น)			
3	วงกบประตูบานประตู/ร่องธรณีประตู (Sill) (ทุกชั้น)			
4	สัญญาณเสียงแจ้งเตือน การเข้าจอดชั้น Gong (ถ้ามี)			
5	สวิทช์ฉุกเฉินต่างๆ Fireman & Parking switch (ถ้ามี)			
D: สภาพอุปกรณ์ในช่องลิฟต์				
1	สภาพทั่วไป/ความสะอาด ภายในช่องลิฟต์			
2	กาน้ำมันยาง/ระบบหล่อลื่นราง			
3	สภาพการทำงาน การเปิด-ปิด ประตูหน้าขึ้น (ทุกชั้น)			
4	โรลเลอร์/อัมพัช/ชูล์ว ประตูหน้าขึ้น (ทุกชั้น)			
5	ลิมิเตอร์ป้องกันทิศทางขาขึ้น/ใบธง (ทุกชั้น)			
6	กลอนสวิทช์ประตูหน้าขึ้น/หน้าสัมผัสตำแหน่งแขนสวิทช์ (ทุกชั้น)			
7	รางแขวน/รอกสลิงประตู/สลิงประตู/สปริงประตู/ตุ้มถ่วง (ทุกชั้น)			
8	กระบอกไฮดรอลิก (Hydraulic Cylinder)			
9	กล่องและจุดต่อสายไฟฟ้าในช่องลิฟต์ Traveling Cable			
10	ไกด์รูปร่างลิฟต์/ไกด์รูส์ Cwt./ระยะ D.B.G.			
11	รางลิฟต์/จุดยึดรางลิฟต์/หัวต่อรางลิฟต์			
E: สภาพบนหลังคาลิฟต์				
1	สภาพทั่วไป/ความสะอาด บนหลังคาลิฟต์			
2	ชุดระบบ เปิด-ปิดประตูสายพานประตู/โซ่ประตู (กลไกไฟฟ้า)			
3	อุปกรณ์ควบคุมการตัดจอตัน (Proximity Switch & Oscillator)			
4	กล่องควบคุมขับเคลื่อน/สวิทช์หยุดฉุกเฉิน (Inspection Box)			
5	สวิทช์ประตูใน (Gate Switch)			
6	จุดต่อสายต่างๆ และกล่องต่อสาย			
7	โรลเลอร์/อัมพัช/ชูล์ว ประตูใน			
8	รอกขับเคลื่อนหลังคาลิฟต์ (ถ้ามี)			
9	หัวยึดลวดสลิง/ลูกยางรองหัวสลิง/ลูกยางบังคับหลังคา			
10	ระบบชุดเซฟตี้เกียร์ (กลไกและไฟฟ้า)			
F: สภาพกันบ่อลิฟต์				
1	สภาพทั่วไป/ความสะอาด ภายในกันบ่อลิฟต์			
2	สวิทช์หยุดฉุกเฉิน (Emergency Switch) / ระบบแสงสว่างกันบ่อ			
3	ลิมิเตอร์ป้องกันทิศทางขาลง/ใบธง			
4	อุปกรณ์ตรวจจับป้องกันการบรรทุกเกินพิกัด			
5	ตำแหน่งรอกกัฟเวอร์เนอร์/ลูกตุ้มถ่วงกัฟเวอร์เนอร์/ลวดสลิงลิมิเตอร์			
6	อุปกรณ์ป้องกันการกระแทก (Spring Buffer & Oil Buffer)			
7	สภาพของโซ่ชุดเซฟตี้ลิฟต์ (ถ้ามี)			
8	วัฏธนะ Run by ค่า.....ชม. (ทุกระยะ 6 เดือน)			

รายละเอียดการตรวจเช็ค



อุปกรณ์และการทำงานเป็นปกติ



อุปกรณ์และการทำงานผิดปกติ



ไม่มีอุปกรณ์ดังกล่าว

รายละเอียดเพิ่มเติม:

BS 264 50 ลิตร/ชั่วโมง (100 ลิตร/ชั่วโมง) + 50
 1.5 ลิตร/ชั่วโมง (1.5 ลิตร/ชั่วโมง) + 50
 2.5 ลิตร/ชั่วโมง (2.5 ลิตร/ชั่วโมง) + 50

ภาคผนวก 2

2.8 เอกสารการตรวจเช็คระบบ Hot water system ระหว่างเดือน กรกฎาคม – ธันวาคม 2568



Operate Check Sheet Of Hot Water System

Date	Control Box (Hot/HLL)				Hot Pump Status (Hot/HLL)								HWCP Status (Hot/HLL)						HWCP Status (Return 2)						Checked By
	Time	Temp (°C)	Water temp (°C)	Pressure IN (psi)	HWCP-11		Water Temp	Pressure IN (psi)	Pressure OUT (psi)	HWCP-12		Water Temp	Pressure IN (psi)	Pressure OUT (psi)	HWCP-13		Pressure IN (psi)	Pressure OUT (psi)	HWCP-14		Pressure IN (psi)	Pressure OUT (psi)	HWCP-15		Checked By
					Pressure IN (psi)	Pressure OUT (psi)				Pressure IN (psi)	Pressure OUT (psi)														
1-Jul-25	6:00	55	52.1	-	40	-	-	40	40	0	-	-	40	40	-	-	40	40	-	-	40	40	-	-	
	14:00	55	51.1	-	40	-	-	40	40	0	-	-	40	40	-	-	40	40	-	-	40	40	-	-	
	22:00	55	52.6	-	40	-	-	40	40	0	-	-	40	40	-	-	40	40	-	-	40	40	-	-	
	6:00	55	53.1	-	40	-	-	40	40	0	-	-	40	40	-	-	40	40	-	-	40	40	-	-	
2-Jul-25	14:00	55	51.1	-	40	-	-	40	40	0	-	-	40	40	-	-	40	40	-	-	40	40	-	-	
	22:00	55	53.9	-	40	-	-	40	40	0	-	-	40	40	-	-	40	40	-	-	40	40	-	-	
	6:00	55	53.1	-	40	-	-	40	40	0	-	-	40	40	-	-	40	40	-	-	40	40	-	-	
	14:00	55	54.1	-	40	-	-	40	40	0	-	-	40	40	-	-	40	40	-	-	40	40	-	-	
3-Jul-25	22:00	55	52.1	-	40	-	-	40	40	0	-	-	40	40	-	-	40	40	-	-	40	40	-	-	
	6:00	55	52.1	-	40	-	-	40	40	0	-	-	40	40	-	-	40	40	-	-	40	40	-	-	
	14:00	55	52.1	-	40	-	-	40	40	0	-	-	40	40	-	-	40	40	-	-	40	40	-	-	
	22:00	55	52.1	-	40	-	-	40	40	0	-	-	40	40	-	-	40	40	-	-	40	40	-	-	
4-Jul-25	6:00	55	53.1	-	40	-	-	40	40	0	-	-	40	40	-	-	40	40	-	-	40	40	-	-	
	14:00	55	53.3	-	40	-	-	40	40	0	-	-	40	40	-	-	40	40	-	-	40	40	-	-	
	22:00	55	53.3	-	40	-	-	40	40	0	-	-	40	40	-	-	40	40	-	-	40	40	-	-	
	6:00	55	53.3	-	40	-	-	40	40	0	-	-	40	40	-	-	40	40	-	-	40	40	-	-	
5-Jul-25	14:00	55	53.4	-	40	-	-	40	40	0	-	-	40	40	-	-	40	40	-	-	40	40	-	-	
	22:00	55	52.3	-	40	-	-	40	40	0	-	-	40	40	-	-	40	40	-	-	40	40	-	-	
	6:00	55	54.3	-	40	-	-	40	40	0	-	-	40	40	-	-	40	40	-	-	40	40	-	-	
	14:00	55	53.1	-	40	-	-	40	40	0	-	-	40	40	-	-	40	40	-	-	40	40	-	-	
6-Jul-25	22:00	55	53.2	-	40	-	-	40	40	0	-	-	40	40	-	-	40	40	-	-	40	40	-	-	
	6:00	55	52.1	-	40	-	-	40	40	0	-	-	40	40	-	-	40	40	-	-	40	40	-	-	
	14:00	55	52.1	-	40	-	-	40	40	0	-	-	40	40	-	-	40	40	-	-	40	40	-	-	
	22:00	55	52.1	-	40	-	-	40	40	0	-	-	40	40	-	-	40	40	-	-	40	40	-	-	
7-Jul-25	6:00	55	52.1	-	40	-	-	40	40	0	-	-	40	40	-	-	40	40	-	-	40	40	-	-	
	14:00	55	52.1	-	40	-	-	40	40	0	-	-	40	40	-	-	40	40	-	-	40	40	-	-	
	22:00	55	52.1	-	40	-	-	40	40	0	-	-	40	40	-	-	40	40	-	-	40	40	-	-	
	6:00	55	52.1	-	40	-	-	40	40	0	-	-	40	40	-	-	40	40	-	-	40	40	-	-	

Note: (-) = Stand by (/) = Running (x) = Breakdown

Remark

Sup

ภาคผนวก 2

2.10 รายงานการตรวจสอบงานบำรุงรักษาเชิงป้องกันระบบไฟฟ้า ประจำปี 2568



PREVENTIVE MAINTENANCE ELECTRICAL SYSTEM 2025

SITE:

HOLIDAY INN EXPRESS BANGKOK SUKHUMVIT 11

CUSTOMER:

BED ROCK DEVELOPMENTS CO., LTD.

**Preventive Maintenance Report
30 September 2025**



ภาคผนวก 2

2.11 เอกสารรับรองการซ่อมอพยพหนีไฟ ประจำปี 2568

ภาคผนวก 2

2.12 คู่มือความปลอดภัยเกี่ยวกับข้อปฏิบัติขณะเกิดเพลิงไหม้

ภาคผนวก 2

2.13 หลักเกณฑ์เกี่ยวกับการพักอาศัยของโรงแรม

เราหวังว่าท่านจะได้รับความสะดวกสบายในระหว่างที่ท่านพักกับโรงแรมของเรา

เพื่อความสงบเรียบร้อยของแขกผู้มาพักทุกท่าน ทางโรงแรมใคร่ขอความกรุณาจากท่านทำความเข้าใจระเบียบและข้อห้ามต่างๆของโรงแรมดังต่อไปนี้

- เช็กอินตั้งแต่เวลา 15.00 น.และเช็กเอาท์ก่อน 12.00 น.
- ผู้เข้าพักในโรงแรมทุกท่านต้องลงทะเบียนและแสดงบัตรประจำตัวประชาชน หรือพาสปอร์ต (สำหรับชาวต่างชาติ) เมื่อทำการลงทะเบียนเข้าพัก และชำระค่าห้องพัก รวมถึงค่านัดจำ 1,000 บาท ก่อนเข้าพัก ผู้เข้าพักจะได้รับเงินค่านัดจำคืนเต็มจำนวนเมื่อเช็กเอาท์ และคืนกุญแจให้ทางโรงแรม
- ห้ามสูบบุหรี่ บุหรี่ไฟฟ้า และกัญชาภายในห้องพัก ทั้งนี้ท่านสามารถสูบบุหรี่ได้ที่บริเวณระเบียงภายนอกห้องพักของท่าน ค่าทำความสะอาดขจัดกลิ่นบุหรี่ในห้องพัก 5,000 บาท
- ไม่อนุญาตให้ประกอบอาหารในห้องพัก และห้ามกระทำการใดๆที่ก่อให้เกิดควันไฟภายในห้องพัก
- ห้ามเสพยาเสพติด เล่นการพนัน ทะเลาะวิวาท ทำเสียงดังและแสดงพฤติกรรมที่ไม่เหมาะสมภายในโรงแรม โทษปรับและดำเนินคดีตามกฎหมาย
- ขณะที่ท่านเข้าพักทางโรงแรมฯ ไม่อนุญาตให้นำ อาหารมีกลิ่นฉุน เช่น ทูเรียน สัตว์เลี้ยง วัตถุไวไฟ สารเคมีอันตราย วัตถุระเบิด อาวุธทุกชนิดเข้ามาในโรงแรม
- ห้ามเคลื่อนย้ายเฟอร์นิเจอร์หรือทรัพย์สินของโรงแรมฯ ออกจากห้องพักโดยไม่ได้รับอนุญาต หากสิ่งของสูญหาย หรือชำรุดเสียหาย ผู้เข้าพักเป็นต้องรับผิดชอบ
- ห้องพักทุกห้อง เข้าพักได้ ไม่เกิน 2 คน เด็กอายุ 0-12 ปี เข้าพักโดยไม่คิดค่าที่พักเพิ่มเติม (โดยไม่เกิน 2 คน) และห้ามนำผู้ที่ไม่ได้ลงทะเบียนเข้าพัก เข้าพักด้วยในยามวิกาล หากเกิดทรัพย์สินส่วนตัวของผู้พักสูญหาย ทางโรงแรมขอสงวนสิทธิ์ไม่รับผิดชอบในทุกกรณี
- ทางโรงแรมให้บริการเฉพาะแขกของโรงแรมเท่านั้น หากท่านนำแขกภายนอกเข้ามาพักโดยไม่แจ้งให้ทราบล่วงหน้า ทางโรงแรมขอสงวนสิทธิ์ หากฝ่าฝืนทางโรงแรมปรับ 1,000 บาท

ภาคผนวก 2

2.14 หนังสืออนุญาตขึ้นทะเบียนห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชน



กรมโรงงานอุตสาหกรรม
ถนนพระรามที่ ๖ แขวงทุ่งพญาไท
เขตราชเทวี กรุงเทพฯ ๑๐๕๐๐

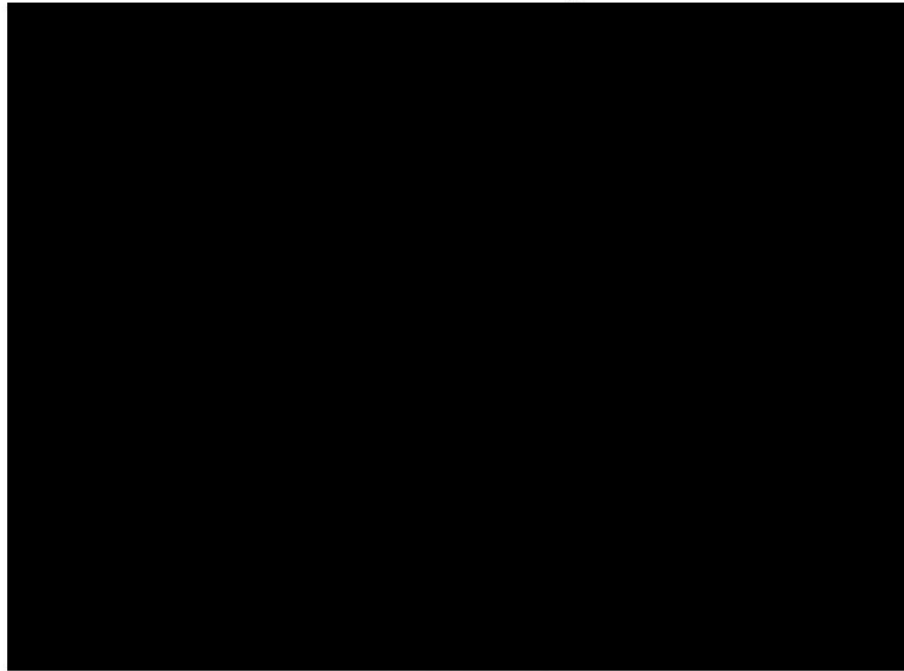
๒๕ มีนาคม ๒๕๖๘

เรื่อง ยกเลิกบุคลากรของห้องปฏิบัติการวิเคราะห์

เรียน กรรมการผู้จัดการ บริษัท เอชวีอี จำกัด

อ้างถึง คำขอขึ้นทะเบียน/ต่ออายุ/เปลี่ยนแปลงบุคลากร และชนิดสารมลพิษของห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชน
ลงวันที่ ๑๗ มีนาคม ๒๕๖๘

ตามคำขอที่อ้างถึง บริษัท เอชวีอี จำกัด ห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชน [REDACTED]
สถานที่ตั้งเลขที่ ๖๐๓ ซอยจรัญสนิทวงศ์ ๔๖ ถนนจรัญสนิทวงศ์ แขวงบางยี่ขัน เขตบางพลัด กรุงเทพมหานคร
ขอยกเลิกบุคลากร ความละเอียดแจ้งแล้ว นั้น



กองวิจัยและเตือนภัยมลพิษโรงงาน

กลุ่มมาตรฐานวิธีการวิเคราะห์ทดสอบมลพิษและทะเบียนห้องปฏิบัติการ

โทร. ๐ ๒๕๓๐ ๖๓๑๒ ต่อ ๒๑๐๓-๕

โทรสาร ๐ ๒๕๓๐ ๖๓๑๒ ต่อ ๒๑๙๙

ไปรษณีย์อิเล็กทรอนิกส์ saraban@diw.mail.go.th





กรมโรงงานอุตสาหกรรม
ถนนพระรามที่ ๖ แขวงทุ่งพญาไท
เขตราชเทวี กรุงเทพฯ ๑๐๕๐๐

๒๘ สิงหาคม ๒๕๖๖

เรื่อง ขันทะเบียนห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชน

เรียน กรรมการผู้จัดการ บริษัท เอชวีอี จำกัด

อ้างถึง คำขอขึ้นทะเบียน/ต่ออายุ/เปลี่ยนแปลงบุคลากร และชนิดสารมลพิษของห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชน
ลงวันที่ ๑๘ พฤษภาคม ๒๕๖๖

สิ่งที่ส่งมาด้วย เอกสารแนบท้ายหนังสือรับขึ้นทะเบียนห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชน
บริษัท เอชวีอี จำกัด จำนวน ๒ แผ่น

ตามหนังสือที่อ้างถึง บริษัท เอชวีอี จำกัด ขอขึ้นทะเบียนห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชน พร้อม
รายชื่อผู้ควบคุมดูแลห้องปฏิบัติการวิเคราะห์ เจ้าหน้าที่ประจำห้องปฏิบัติการวิเคราะห์และรายการสารมลพิษ
ที่จะทำการวิเคราะห์ ต่อกรมโรงงานอุตสาหกรรม นั้น

กรมโรงงานอุตสาหกรรมพิจารณาแล้ว ให้บริษัท เอชวีอี จำกัด ขันทะเบียนห้องปฏิบัติการ
วิเคราะห์เอกชน
เขตบางพลัด กรุงเทพมหานคร

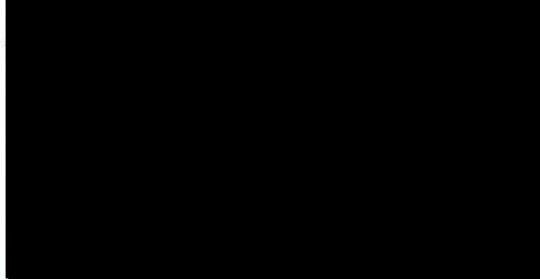
ค. ขอบข่ายสารมลพิษที่ได้รับขึ้นทะเบียนให้วิเคราะห์ในน้ำเสียและอากาศเสีย ตามสิ่งที่

ส่งมาด้วย

หนังสือฉบับ...

หนังสือฉบับนี้มีอายุครั้งละ ๓ ปี นับจากวันที่กรมโรงงานอุตสาหกรรมออกหนังสือหากประสงค์จะต่ออายุหนังสือรับขึ้นทะเบียนห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชน ให้ยื่นคำขอต่ออายุพร้อมเอกสารประกอบคำขอต่อกรมโรงงานอุตสาหกรรม ภายใน ๓๐ วัน ก่อนวันสิ้นอายุของหนังสือรับขึ้นทะเบียนห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชนทั้งนี้สามารถยื่นคำขอผ่านระบบอิเล็กทรอนิกส์ได้ที่หน้าเว็บไซต์กรมโรงงานอุตสาหกรรม

จึงเรียนมาเพื่อทราบ



กองวิจัยและเตือนภัยมลพิษโรงงาน

กลุ่มมาตรฐานวิธีการวิเคราะห์ทดสอบมลพิษและทะเบียนห้องปฏิบัติการ

โทร. ๐ ๒๔๓๐ ๖๓๑๒ ต่อ ๒๑๐๓-๕

โทรสาร ๐ ๒๔๓๐ ๖๓๑๒ ต่อ ๒๑๔๙

ไปรษณีย์อิเล็กทรอนิกส์ saraban@diw.mail.go.th



ขอข่ายสารมลพิษที่ได้รับขึ้นทะเบียนจากกรมโรงงานอุตสาหกรรม จำนวน ๓๑ รายการ

น้ำเสีย จำนวน 30 รายการ

ลำดับที่	สารมลพิษ	วิธีวิเคราะห์
1	Aldicarb	High-Performance Liquid Chromatographic Method ^[1]
2	Aldicarb sulfone	High-Performance Liquid Chromatographic Method ^[1]
3	Aldicarb sulfoxide	High-Performance Liquid Chromatographic Method ^[1]
4	Aldrin	Liquid-Liquid Extraction, Gas Chromatographic Method ^[1]
5	α -BHC	Liquid-Liquid Extraction, Gas Chromatographic Method ^[1]
6	Biochemical Oxygen Demand	5-Day BOD Test, Azide Modification Method ^[1]
7	Carbaryl	High-Performance Liquid Chromatographic Method ^[1]
8	Carbofuran	High-Performance Liquid Chromatographic Method ^[1]
9	Chemical Oxygen Demand	Closed Reflux, Titrimetric Method ^[1]
10	4,4'-DDD	Liquid-Liquid Extraction, Gas Chromatographic Method ^[1]
11	4,4'-DDE	Liquid-Liquid Extraction, Gas Chromatographic Method ^[1]
12	Dieldrin	Liquid-Liquid Extraction, Gas Chromatographic Method ^[1]
13	Endosulfan I	Liquid-Liquid Extraction, Gas Chromatographic Method ^[1]
14	Endosulfan II	Liquid-Liquid Extraction, Gas Chromatographic Method ^[1]
15	Endrin	Liquid-Liquid Extraction, Gas Chromatographic Method ^[1]
16	Heptachlor	Liquid-Liquid Extraction, Gas Chromatographic Method ^[1]
17	Heptachlo Epoxide	Liquid-Liquid Extraction, Gas Chromatographic Method ^[1]
18	3-Hydroxycarbofuran	High-Performance Liquid Chromatographic Method ^[1]
19	Methiocarb	High-Performance Liquid Chromatographic Method ^[1]
20	Methomyl	High-Performance Liquid Chromatographic Method ^[1]
21	1-Naphthol	High-Performance Liquid Chromatographic Method ^[1]
22	Oil & Grease	Liquid-Liquid, Partition-Gravimetric Method ^[1]
23	Oxamyl	High-Performance Liquid Chromatographic Method ^[1]
24	pH	Electrometric Method ^[1]
25	Propoxur	High-Performance Liquid Chromatographic Method ^[1]
26	Sulfide	Iodometric Method ^[1]
27	Temperature	Laboratory and Field Methods ^[1]
28	Total Dissolved Solids	Dried at 180 °C ^[1]
29	Total Kjeldahl Nitrogen	Macro Kjeldahl Method ^[1]
30	Total Suspended Solids	Dried at 103-105 °C ^[1]

อากาศเสีย (ปล่อยระบาย) จำนวน 1 รายการ

ลำดับที่	สารมลพิษ	วิธีวิเคราะห์
1	Opacity	Ringelmann's Method ^[2]

เอกสารอ้างอิง

1. APHA, AWWA, WEF. Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater. 23rd ed. Washington, DC: APHA, 2017.

2. กระทรวงอุตสาหกรรม. ประกาศกระทรวงอุตสาหกรรม เรื่อง กำหนดค่าปริมาณเขม่าควันที่เจือปนในอากาศที่ระบายออกจากปล่องของหม้อน้ำของโรงงาน พ.ศ. 2549. ราชกิจจานุเบกษา. 4 ธันวาคม 2549. เล่มที่ 123 ตอนพิเศษ 125ง.

ภาคผนวก 2

2.15 เอกสารสอบเทียบเครื่องมือตรวจวัด

ภาคผนวก 2

- 2.16 ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำจากอาคารบางประเภทบางขนาด พ.ศ. 2567

ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม
เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด
พ.ศ. ๒๕๖๗

โดยที่เป็นการสมควรปรับปรุงการกำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคาร ให้เหมาะสมตามความก้าวหน้าในทางวิทยาศาสตร์ เทคโนโลยี และความเปลี่ยนแปลงทางเศรษฐกิจ สังคม ของประเทศ และให้สอดคล้องกับสภาพการณ์ปัจจุบัน

อาศัยอำนาจตามความในมาตรา ๕๕ แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. ๒๕๓๕ รัฐมนตรีว่าการกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม โดยคำแนะนำของคณะกรรมการควบคุมมลพิษ และโดยความเห็นชอบของคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ จึงออกประกาศไว้ ดังต่อไปนี้

ข้อ ๑ ให้ยกเลิกประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด ฉบับลงวันที่ ๗ พฤศจิกายน พ.ศ. ๒๕๔๘

ข้อ ๒ ในประกาศนี้

“อาคาร” หมายความว่า อาคารที่ก่อสร้างขึ้น ไม่ว่าจะมียลักษณะเป็นอาคารหลังเดียวหรือเป็นกลุ่มของอาคารซึ่งตั้งอยู่ภายในพื้นที่ซึ่งเป็นบริเวณเดียวกัน และไม่จะมีท่อระบายน้ำท่อเดียวหรือมีหลายท่อที่เชื่อมติดต่อกันระหว่างอาคารหรือไม่ก็ตาม

“น้ำทิ้ง” หมายความว่า น้ำที่เกิดจากกิจกรรมของอาคารที่ระบายหรือจะระบายลงสู่แหล่งน้ำสาธารณะหรือออกสู่สิ่งแวดล้อม

ข้อ ๓ ให้แบ่งอาคาร ออกเป็น ๓ ชนิด คือ

ชนิดที่ ๑ อาคารอยู่อาศัย หมายถึง อาคารที่มีวัตถุประสงค์ให้เป็นที่พักอาศัยของบุคคล ทั้งการอยู่อาศัยอย่างถาวรหรือชั่วคราว ได้แก่

(๑) อาคารชุด ตามกฎหมายว่าด้วยอาคารชุด

(๒) หอพัก ตามกฎหมายว่าด้วยหอพัก

(๓) หอพัก ห้องเช่า ห้องแบ่งเช่า หรือกิจการอื่นในทำนองเดียวกันตามกฎหมายว่าด้วยการสาธารณสุข

(๔) สถานรับเลี้ยงเด็ก ตามกฎหมายว่าด้วยคุ้มครองเด็ก

(๕) สถานดูแลผู้สูงอายุหรือผู้มีภาวะพึ่งพิง ตามกฎหมายว่าด้วยสถานประกอบการเพื่อสุขภาพ

(๖) ที่พักอาศัยสำหรับลูกจ้างประเภทกิจกรรมก่อสร้าง ตามกฎหมายว่าด้วยการคุ้มครองแรงงาน

ชนิดที่ ๒ อาคารพาณิชยกรรม หมายถึง อาคารที่ใช้ประโยชน์ในการพาณิชยกรรม หรือบริการธุรกิจ อย่างเดียวหรือหลายอย่าง ได้แก่

(๑) โรงแรม ตามกฎหมายว่าด้วยโรงแรม

- (๒) ศูนย์การค้าหรือห้างสรรพสินค้า
 (๓) ตลาด ตามกฎหมายว่าด้วยการสาธารณสุข
 (๔) สถานบริการประเภทสถานอาบน้ำ นวดหรืออบตัว ตามกฎหมายว่าด้วยสถานบริการ
 (๕) ภัตตาคารหรือร้านอาหาร
 (๖) อาคารที่ทำการของทางราชการ รัฐวิสาหกิจ หรือองค์การระหว่างประเทศและของเอกชน
 (๗) อาคารโรงเรียนเอกชน ตามกฎหมายว่าด้วยโรงเรียนเอกชน โรงเรียนของทางราชการ อาคารสถาบันอุดมศึกษาของเอกชน ตามกฎหมายว่าด้วยสถาบันอุดมศึกษาของเอกชนและสถาบันอุดมศึกษาของทางราชการ

ชนิดที่ ๓ อาคารสถานพยาบาล หมายถึง สถานพยาบาล ตามกฎหมายว่าด้วยสถานพยาบาล ประเภทที่รับผู้ป่วยไว้ค้างคืน

ข้อ ๔ ให้แบ่งขนาดของอาคาร ออกเป็น ๔ ประเภท ดังต่อไปนี้

ประเภทอาคาร	หน่วย	อาคาร ประเภท ก.	อาคาร ประเภท ข.	อาคาร ประเภท ค.	อาคาร ประเภท ง.
๑. อาคารอยู่อาศัย					
อาคารชุด	ห้องชุด	ตั้งแต่ ๕๐๐ ขึ้นไป	ตั้งแต่ ๑๐๐ แต่ไม่ถึง ๕๐๐	ไม่ถึง ๑๐๐	-
หอพัก	ห้อง	-	ตั้งแต่ ๒๕๐ ขึ้นไป	ตั้งแต่ ๕๐ แต่ไม่ถึง ๒๕๐	ไม่ถึง ๕๐
หอพัก ห้องเช่า ห้องแบ่งเช่า หรือกิจการอื่นในทำนอง เดียวกัน ตามกฎหมาย ว่าด้วยการสาธารณสุข	ห้อง	-	ตั้งแต่ ๒๕๐ ขึ้นไป	ตั้งแต่ ๕๐ แต่ไม่ถึง ๒๕๐	ไม่ถึง ๕๐
สถานรับเลี้ยงเด็ก	-	-	-	-	ทุกขนาด
สถานดูแลผู้สูงอายุหรือ ผู้มีภาวะพึ่งพิง	-	-	-	-	ทุกขนาด
ที่พักอาศัยสำหรับลูกจ้าง ประเภทกิจกรรมก่อสร้าง	-	-	-	-	ทุกขนาด
๒. อาคารพาณิชย์					
โรงแรม	ห้อง	ตั้งแต่ ๒๐๐ ขึ้นไป	ตั้งแต่ ๖๐ แต่ไม่ถึง ๒๐๐	ไม่ถึง ๖๐	-
สถานบริการประเภท สถานอาบน้ำ นวดหรืออบตัว	ตาราง เมตร	-	ตั้งแต่ ๕,๐๐๐ ขึ้นไป	ตั้งแต่ ๑,๐๐๐ แต่ไม่ถึง ๕,๐๐๐	ไม่ถึง ๑,๐๐๐
โรงเรียนเอกชน โรงเรียนของ ทางราชการ สถาบันอุดมศึกษา ของเอกชนหรือสถาบัน อุดมศึกษาของทางราชการ		ตั้งแต่ ๒๕,๐๐๐ ขึ้นไป	ตั้งแต่ ๕,๐๐๐ แต่ไม่ถึง ๒๕,๐๐๐	-	ไม่ถึง ๕,๐๐๐

ประเภทอาคาร	หน่วย	อาคาร ประเภท ก.	อาคาร ประเภท ข.	อาคาร ประเภท ค.	อาคาร ประเภท ง.
อาคารที่ทำการของทาง ราชการ รัฐวิสาหกิจ หรือ องค์การระหว่างประเทศและ ของเอกชน		ตั้งแต่ ๕๕,๐๐๐ ขึ้นไป	ตั้งแต่ ๑๐,๐๐๐ แต่ไม่ถึง ๕๕,๐๐๐	ตั้งแต่ ๕,๐๐๐ แต่ไม่ถึง ๑๐,๐๐๐	ไม่ถึง ๕,๐๐๐
ศูนย์การค้า หรือห้างสรรพสินค้า		ตั้งแต่ ๒๕,๐๐๐ ขึ้นไป	ตั้งแต่ ๕,๐๐๐ แต่ไม่ถึง ๒๕,๐๐๐	-	ไม่ถึง ๕,๐๐๐
ตลาด		ตั้งแต่ ๒,๕๐๐ ขึ้นไป	ตั้งแต่ ๑,๕๐๐ แต่ไม่ถึง ๒,๕๐๐	ตั้งแต่ ๑,๐๐๐ แต่ไม่ถึง ๑,๕๐๐	ไม่ถึง ๑,๐๐๐
ภัตตาคารหรือร้านอาหาร		ตั้งแต่ ๒,๕๐๐ ขึ้นไป	ตั้งแต่ ๕๐๐ แต่ไม่ถึง ๒,๕๐๐	ตั้งแต่ ๒๕๐ แต่ไม่ถึง ๕๐๐	ไม่ถึง ๒๕๐
๓. อาคารสถานพยาบาล	เตียง	ตั้งแต่ ๓๐ ขึ้นไป	ตั้งแต่ ๑๐ แต่ไม่ถึง ๓๐	-	ไม่ถึง ๑๐

ข้อ ๕ กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารไว้ ดังต่อไปนี้

พารามิเตอร์	ค่ามาตรฐาน			
	อาคาร ประเภท ก.	อาคาร ประเภท ข.	อาคาร ประเภท ค.	อาคาร ประเภท ง.
๑. ความเป็นกรดและด่าง (pH)	๕.๕ - ๙.๐	๕.๕ - ๙.๐	๕.๕ - ๙.๐	๕.๕ - ๙.๐
๒. บีโอดี (Biochemical Oxygen Demand)	ไม่เกิน ๒๐ มิลลิกรัมต่อลิตร	ไม่เกิน ๓๐ มิลลิกรัมต่อลิตร	ไม่เกิน ๔๐ มิลลิกรัมต่อลิตร	ไม่เกิน ๕๐ มิลลิกรัมต่อลิตร สำหรับอาคารอยู่อาศัย
				ไม่เกิน ๑๐๐ มิลลิกรัมต่อลิตร สำหรับอาคารพาณิชย์ และอาคารสถานพยาบาล
๓. ของแข็งแขวนลอยทั้งหมด (Total Suspended Solids)	ไม่เกิน ๓๐ มิลลิกรัมต่อลิตร	ไม่เกิน ๔๐ มิลลิกรัมต่อลิตร	ไม่เกิน ๕๐ มิลลิกรัมต่อลิตร	ไม่เกิน ๖๐ มิลลิกรัมต่อลิตร
๔. ของแข็งละลายน้ำทั้งหมด (Total Dissolved Solids)	ไม่เกิน ๑,๐๐๐ มิลลิกรัมต่อลิตร	ไม่เกิน ๑,๐๐๐ มิลลิกรัมต่อลิตร	ไม่เกิน ๑,๓๐๐ มิลลิกรัมต่อลิตร	-

พารามิเตอร์	ค่ามาตรฐาน			
	อาคาร ประเภท ก.	อาคาร ประเภท ข.	อาคาร ประเภท ค.	อาคาร ประเภท ง.
	สำหรับอาคารอยู่ อาศัยและอาคาร พาณิชย์	สำหรับอาคารอยู่ อาศัยและอาคาร พาณิชย์	สำหรับอาคารอยู่ อาศัยและอาคาร พาณิชย์	
	เพิ่มขึ้นจาก ปริมาณในน้ำใช้ ปกติไม่เกิน ๑,๐๐๐ สำหรับอาคาร สถานพยาบาล	เพิ่มขึ้นจาก ปริมาณในน้ำใช้ ปกติไม่เกิน ๑,๐๐๐ สำหรับอาคาร สถานพยาบาล	-	-
๕. ซัลไฟด์ (Sulfide)	ไม่เกิน ๑.๐ มิลลิกรัมต่อลิตร	ไม่เกิน ๑.๐ มิลลิกรัมต่อลิตร	ไม่เกิน ๑.๐ มิลลิกรัมต่อลิตร	-
๖. ทีเคเอ็น (Total Kjeldahl Nitrogen)	ไม่เกิน ๓๕ มิลลิกรัมต่อลิตร	ไม่เกิน ๓๕ มิลลิกรัมต่อลิตร	ไม่เกิน ๔๐ มิลลิกรัมต่อลิตร	-
๗. น้ำมันและไขมัน (Oil and Grease)	ไม่เกิน ๒๐ มิลลิกรัมต่อลิตร	ไม่เกิน ๒๐ มิลลิกรัมต่อลิตร	ไม่เกิน ๒๐ มิลลิกรัมต่อลิตร	ไม่เกิน ๒๐ มิลลิกรัมต่อลิตร สำหรับอาคารอยู่อาศัย
				ไม่เกิน ๕๐ มิลลิกรัม ต่อลิตร สำหรับอาคาร พาณิชย์และอาคาร สถานพยาบาล
๘. แบคทีเรียกลุ่มโคลิฟอร์มทั้งหมด (Total Coliform Bacteria) (สำหรับอาคารสถานพยาบาล)	ไม่เกิน ๕,๐๐๐ (เอ็มพีเอ็นต่อ ๑๐๐ มิลลิกรัม)	ไม่เกิน ๕,๐๐๐ (เอ็มพีเอ็นต่อ ๑๐๐ มิลลิกรัม)	-	-
๙. แบคทีเรียกลุ่มฟีคอลโคลิฟอร์ม (Fecal Coliform Bacteria) (สำหรับอาคารสถานพยาบาล)	ไม่เกิน ๑,๐๐๐ (เอ็มพีเอ็นต่อ ๑๐๐ มิลลิกรัม)	ไม่เกิน ๑,๐๐๐ (เอ็มพีเอ็นต่อ ๑๐๐ มิลลิกรัม)	-	-
๑๐. คลอรีนอิสระ (Free Chlorine) (สำหรับอาคารสถานพยาบาล)	ไม่เกิน ๑.๐ มิลลิกรัมต่อลิตร	ไม่เกิน ๑.๐ มิลลิกรัมต่อลิตร	-	-

ข้อ ๖ การตรวจสอบมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทั้งจากอาคารให้ใช้วิธีการ ดังต่อไปนี้

๖.๑ ความเป็นกรดและด่าง ให้ใช้เครื่องวัดความเป็นกรดและด่างของน้ำ (pH Meter) ที่มีความละเอียดไม่ต่ำกว่า ๐.๑ หน่วย

๖.๒ บีโอดี ให้ใช้วิธีบ่มตัวอย่างที่อุณหภูมิ ๒๐ องศาเซลเซียส เป็นเวลา ๕ วันติดต่อกัน และหาค่าออกซิเจนละลายด้วยวิธีเอไซด์มอดิฟิเคชัน (Azide Modification) หรือวิธีเมมเบรนอิเล็กโทรด (Membrane Electrode) หรือวิธีออปติคัลโพรบ (Optical Probe)

๖.๓ ของแข็งแขวนลอยทั้งหมด ให้ใช้วิธีการกรองผ่านกระดาษกรองใยแก้ว (Glass Fiber Filter) และอบแห้งที่อุณหภูมิ ตั้งแต่ ๑๐๓ ถึง ๑๐๕ องศาเซลเซียส เป็นเวลาอย่างน้อย ๑ ชั่วโมง

๖.๔ ของแข็งละลายน้ำทั้งหมด ให้ใช้วิธีระเหยตัวอย่างที่กรองผ่านกระดาษกรองใยแก้ว (Glass Fiber Filter) และอบแห้งที่อุณหภูมิ ๑๘๐ องศาเซลเซียส เป็นเวลาอย่างน้อย ๑ ชั่วโมง

๖.๕ ซัลไฟด์ ให้ใช้วิธีไอโอดิเมทริก (Iodometric Method) หรือวิธีเมทิลีนบลู (Methylene Blue Method)

๖.๖ ทีเคเอ็น ให้ใช้วิธีเจลดาล์ (Kjeldahl)

๖.๗ น้ำมันและไขมัน ให้ใช้วิธีสกัดด้วยตัวทำละลายแล้วแยกหาน้ำหนักของน้ำมันและไขมัน

๖.๘ แบคทีเรียกลุ่มโคลิฟอร์มทั้งหมดและแบคทีเรียกลุ่มฟิคอลโคลิฟอร์ม ให้ใช้วิธีมัลติเพิล ทิวบ์ เฟอ์เมนเทชัน เทคนิค (Multiple Tube Fermentation Technique)

๖.๙ คลอรีนอิสระ ให้ใช้วิธีไทเทรต (Titrimetric method) หรือวิธีเทียบสี (Colorimetric method) หรือวิธีไอโอดิเมทริก อิเล็กโทรด (Iodometric Electrode Technique)

ข้อ ๗ การคิดคำนวณขนาดของอาคารตามข้อ ๔ ให้เป็นไปตามวิธีการที่คณะกรรมการควบคุมมลพิษกำหนด โดยประกาศในราชกิจจานุเบกษา

ข้อ ๘ การตรวจสอบค่ามาตรฐานน้ำทั้งตามข้อ ๖ ต้องเป็นไปตามคู่มือวิเคราะห์น้ำและน้ำเสียของสมาคมวิศวกรรมสิ่งแวดล้อมแห่งประเทศไทย หรือ Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater ซึ่ง American Public Health Association, American Water Works Association และ Water Environment Federation ของประเทศสหรัฐอเมริกากำหนดฉบับล่าสุด หรือตามที่คณะกรรมการควบคุมมลพิษประกาศในราชกิจจานุเบกษา

ข้อ ๙ การเก็บตัวอย่างน้ำทั้งเพื่อการตรวจสอบมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทั้งตามข้อ ๕ ให้เป็น ดังต่อไปนี้

๙.๑ ให้เก็บในจุดระบายทิ้งลงสู่แหล่งน้ำสาธารณะหรือออกสู่สิ่งแวดล้อมหรือจุดอื่นที่สามารถใช้เป็นตัวแทนของน้ำทั้งที่ระบายออกจากอาคาร ในกรณีมีการระบายทิ้งหลายจุดให้เก็บทุกจุด

๙.๒ วิธีการเก็บตัวอย่างน้ำทั้ง ณ จุดเก็บตัวอย่างตามข้อ ๙.๑ ให้เก็บแบบจ้วง (Grab Sampling)

ข้อ ๑๐ ประกาศนี้ให้ใช้บังคับตั้งแต่วันถัดจากวันประกาศในราชกิจจานุเบกษาเป็นต้นไป

ประกาศ ณ วันที่ ๒๘ มิถุนายน พ.ศ. ๒๕๖๗

พ. [REDACTED] ก พ. [REDACTED] ณ

รัฐมนตรีว่าการกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม